

**СМЕТА ДОХОДОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«ПРЖЕВАЛЬСКОГО-2» НА 2015 год.**

Общая площадь дома	
Утвержденным ПП Москвы № 571- ПП от 29.11.11 г, составят	12 663,5 м ²
В том числе	
Жилая	11 677,0 м ²
Не жилая	986,5 м ²
В том числе ООО «ПРЯНИК РИЕЛТИ»	414,7 м ²
ООО «Риал Интел»	519,8 м ²
ИП « Недильский»	52,0 м ²
Имеющих единственное жилье	7 094,01 м ²
Имеющих вторичное жилье	4 582,99 м ²

Планово нормативные доходы в месяц по ставкам, утвержденным Правительством Москвы на 2015 год 286 436,81 рублей
В том числе :

Цена за содержание и ремонт жилых помещений (ТО) в Москве на 2015 год составит за 1 м² 24-53 руб

(Т О) за единственное жилье с 01.01.15года за 1 м² 17-84 руб
Планово- нормативная доплата из бюджета составит за 1 м² 6-69 руб

Всего доходы в месяц составят: по единственному жилью 174 016-06 руб
По вторичному жилью 112 420-74 руб

По нежилым помещениям с учетом целевых взносов 84 630-00 руб

В том числе: ООО «Пряник Риелти» 47 168-00 руб
ООО «РИАЛ-ИНТЕЛ» 34 054-00 руб
ИП « Недильский» 3 408-00 руб

Членские взносы 20 000-00 руб
Поступления от жильцов по статье «Общедомовые расходы» - 99 254-50 руб

ООО «АКАДО-СТОЛИЦА» 10 226-67 руб
ООО «ЦИФРА-ОДИН» 8 170-00 руб

ВСЕГО Планируемые ДОХОДЫ В МЕСЯЦ составят 508 717-98 руб


Предлагаем оставить целевые взносы для жильцов дома на общедомовые нужды по 8-50 руб с 1м² жилой площади, которые будут использованы , в том числе и для перерасчета по коммунальным платежам, включая отопление и воду по результатам работы за 2014 год .

Итого планируемые доходы в месяц составят 508 717-98 руб


Доходы в год составят 6 104 615-76 руб

Разницу между плановой сметой затрат и доходами в сумме 1 082 879.64 рублей предлагаем использовать за счет имеющихся средств в ТСЖ.

Бухгалтер **ТСЖ**

 Сундугеева М.А.

Председатель **ТСЖ**

 Машанова Л.П.

