

**СМЕТА ДОХОДОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«ПРЖЕВАЛЬСКОГО-2» НА 2016 год.**

Общая площадь дома		
Утвержденным ПП Москвы № 571- ПП от 29.11.11 г, составят		12 663,5 м 2
В том числе		
Жилая		11 677,0 м 2
Не жилая		986,5 м 2
В том числе ООО «ПРЯНИК РИЕЛТИ»		414,7 м 2
ООО «Риал Интел»		519,8 м 2
ИП « Недильский»		52, 0 м 2
Планово нормативные доходы в месяц по ставкам, утвержденным Правительством Москвы на 2016 год		303835,54 рублей
В том числе :		
Цена за содержание и ремонт жилых помещений (ТО) в Москве на 2015 год составит за 1 м2		
1 полугодие		25-51 руб
2 полугодие		26,53 руб
(ТО) за единственное жилье с 01.01.16года за 1 м2		20-52 руб
Планово- нормативная доплата из бюджета составит за 1 м2		4-99 руб
С 01.07.16 за 1 м2		22-53 руб
Планово-нормативная доплата составит		4-00 руб
По нежилым помещениям с учетом целевых взносов		84 630-00 руб
В том числе: ООО «Пряник Риелти»		47 168-00 руб
ООО «РИАЛ-ИНТЕЛ»		34 054-00 руб
ИП « Недильский»		3 408-00 руб
Членские взносы		20 000-00 руб
Поступления от жильцов по статье «Общедомовые расходы»		99 254-50 руб
ОАО «КОМКОР»		7 816-00 руб
ООО «ЦИФРА-ОДИН»		7 020-00 руб
ВСЕГО Планируемые ДОХОДЫ В МЕСЯЦ составят		522 556-00 руб

Предлагаем оставить целевые взносы для жильцов дома на общедомовые расходы по 8-50 руб с 1м2 жилой площади, которые необходимо включить в ЕПД и использовать , в том числе, для перерасчета по коммунальным платежам, включая отопление и воду по результатам работы за 2016 год .

Итого планируемые доходы в месяц составят	522 556 руб
Доходы в год составят	6 270 672 руб
Разницу между плановой сметой затрат и доходами в сумме	4 851 260-62 рублей предлагаем использовать за счет имеющихся средств в ТСЖ.

Бухгалтер ТСЖ
Председатель ТСЖ



Сундугеева М.А.
Машанова Л.П.