

## Отчет финансово-хозяйственной деятельности за 2023 г.

№	Наименование	Поступление средств в 2023 г.	Оплачено с расчетного счета в 2023 г.
	<i>Остаток денежных средств на расчетных счетах на 01.01.2024</i>	<b>17 165 606.87</b>	
1	Городские льготы по оплате ЖКУ	929 849.90	
	<b>Итого:</b>	<b>929 849.90</b>	0.00
2	<b>Поступление средств от жильцов, в том числе:</b>		
2.1	антенна	506 046.94	440 242.00
2.2	Вывоз мусора	793 382.94	1 022 253.60
2.3	домофон	117 525.95	105 867.20
2.4	ХВС и водоотведение	1 581 957.92	1 942 330.21
2.5	отопление и ГВС	5 945 712.34	7 331 329.04
2.6	радио	158 817.59	119 062.00
2.7	техническое обслуживание	4 344 722.26	1 764 000.00
2.8	Членские взносы	241 106.98	
2.9	общедомовые расходы	433 809.20	329 805.07
2.1	прочие поступления(долги прошлых периодов)	79 082.31	0.00
	<b>Итого:</b>	<b>14 202 164.43</b>	<b>13 054 889.12</b>
3	<b>Поступления от нежилых помещений, в том числе:</b>		
3.1	ИП СТРИХАЧ ТАТЬЯНА ЕВГЕНЬЕВНА	67 793.89	
3.2	ООО "РиалИнтел"	827 670.37	
3.3	ООО "Пряник Риэлти"	508 173.47	
	<b>Итого:</b>	<b>1 403 637.73</b>	<b>0.00</b>
4	<b>Прочие поступления, в том числе:</b>		
4.1	ОАО "Комкор"	65 390.00	
4.2	ООО "Цифра Один"	18 720.00	
4.3	Комиссионное вознаграждение	8 445.58	
4.4	ПАО МГТС	58 500.00	
4.5	АО "СИТРОНИКС"	12 000.00	
4.6	Начисления % на депозит:	<b>312 156.15</b>	
4.7	компенсация по обслуживанию терминалов	15 756.00	
4.8	косметический ремонт		10 136 470.68
4.9	прочее списание		3 461 678.88
	<b>Итого:</b>	<b>425 577.73</b>	<b>13 600 247.49</b>
5	<b>Капремонт:</b>		
5.1	нежилые помещения	281 431.37	0.00
5.2	Городские льготы	290 232.98	0.00
5.3	Кап ремонт, поступления от жильцов	2 542 202.87	0.00
5.4	Начисление % на неснижаемый остаток ОАО "ВТБ"	312 382.31	0.00
5.5	прочие поступления(долги прошлых периодов)	7 078.63	
	<b>Итого:</b>	<b>3 433 328.16</b>	<b>0.00</b>
	Всего поступило на р/с (СМП/ВТБ)	<b>20 394 557.95</b>	
6	Всего оплачено с р/с (СМП/ВТБ)		<b>26 655 136.61</b>
	<b>Итого остаток средств на 01.01.2023</b>	<b>10 905 028.21</b>	
	<i>в т.ч. остаток средств Банк ВТБ капремонт</i>	<b>8 545 119.64</b>	

Председатель ТСЖ



Полянина Н.А.