

Отчет финансово-хозяйственной деятельности 2022 г.

№	Наименование	Поступление средств в 2022 г.	Оплачено с расчетного счета в 2022 г.
	<i>Остаток денежных средств на расчетных счетах на 01.01.2022</i>	14 611 432,01	
	Городские льготы по оплате ЖКУ	963 191,44	
	Итого:	963 191,44	0,00
	Поступление средств от жильцов, в том числе:		
	отопление и ГВС	5 490 387,37	5 846 809,49
	ХВС и водоотведение	1 387 394,34	1 690 223,80
	антенна	475 674,70	386 264,00
	домофон	109 883,96	149 874,80
	радио	143 149,25	155 767,63
	Вывоз мусора	1 082 963,05	1 019 426,05
	техническое обслуживание	3 555 631,37	5 796 432,46
	Членские взносы	233 551,37	
	общедомовые расходы	411 888,95	221 942,50
	прочие поступления(долги прошлых периодов)	16 113,32	0,00
	Итого:	12 906 637,68	15 266 740,73
	Поступления от нежилых помещений, в том числе:		
	ИП Недильский И.Р.	77 887,57	
	ООО "РиалИнтел"	953 375,19	
	ООО "Пряник Риэлти"	581 117,81	
	Итого:	1 612 380,57	0,00
	Прочие поступления, в том числе:		
	ООО "Цифра Один"	75 770,00	
	ОАО "Комкор"	62 270,00	
	Начисления % на депозит:	395 745,84	
	Комиссионное вознаграждение	7 764,06	
	компенсация по обслуживанию терминалов	8 723,75	
	Гос. пошлина (исполнительное производство)		4 878,18
	Итого:	550 273,65	4 878,18
	Капремонт:		
	нежилые помещения	268 554,95	0,00
	Городские льготы	300 902,56	0,00
	Кап ремонт, поступления от жильцов	2 536 283,48	0,00
	Начисление % на неснижаемый остаток ОАО "ВТБ"	46 385,34	0,00
	Капитальный ремонт (входная группа, прибор учета узлов упр)	0,00	1 390 184,25
	прочие поступления(долги прошлых периодов)	31 368,35	
	Итого:	3 183 494,68	1 390 184,25
	Всего поступило на р/с (СМП/ВТБ)	19 215 978,02	
	Всего оплачено с р/с (СМП/ВТБ)		16 661 803,16
	Итого остаток средств на 01.01.2023	17 165 606,87	
	<i>в т.ч. остаток средств Банк ВТБ капремонт</i>	5 111 791,48	

Председатель ТСЖ



Полянина Н.А.