

СМЕТА
Расходов ТСЖ "Пржевальского-2"
на 2021 г.

п/п	Наименование	план 2019-2020 год	факт 2019 год	откл	факт 2020 год	откл	план на месяц 2021 год	план годовой 2021 год
1	эксплуатирующая организация ИП Брагин М.А. дог.№1 от 01.09.2020г.	1 713 600,00	1 640 625,00	-72 975,00	1 549 000,00	-164 600,00	145 700,00	1 748 400,00
2	Услуги "Мослифт" дог №137от 30.12.11г.	462 000,00	458 485,61	-3 514,39	558 868,89	96 868,89	40 000,00	480 000,00
3	Страхование лифтов	2 400,00	2 300,00	-100,00	2 300,00	-100,00	210,00	2 520,00
4	Мосэнергобыт общедомовые расходы	240 000,00	214 567,12	-25 432,88	261 588,29	21 588,29	28 000,00	336 000,00
5	Дэзстанция ГУП "МТЦД" дог № 1/00238от 01.07.10	33 216,00	6 968,44	-26 247,56	13 923,04	-19 292,96	900,00	10 800,00
6	Услуги телефонной связи	4 800,00	6 769,62	1 969,62	4 440,00	-360,00	400,00	4 800,00
7	Обслуживание ППА и ДУ ООО "ЭСПП" дог № 19/13-ГО	180 000,00	180 000,00	0,00	180 000,00	0,00	15 000,00	180 000,00
8	Бухгалтерское сопровождение, программа для бухгалтерии в том числе: ООО "ИК Легпромсофт", Компания "Тензор", 1-С, Акцион-пресс, мобильное приложение Домовладелец	734 400,00	638 801,28	-95 598,72	745 151,19	10 751,19	72 500,00	870 000,00
9	Промывка дезинфекция и видеодиагностика внутренней поверхности мусоропровода	30 000,00	0,00	-30 000,00	0,00	-30 000,00	2 500,00	30 000,00
10	за юридические услуги	120 000,00	40 450,00	-79 550,00	120 000,00	0,00	10 000,00	120 000,00
11	Обследование вентканалов	30 000,00	24 840,00	-5 160,00	24 840,00	-5 160,00	2 500,00	30 000,00
12	Услуги банка	66 000,00	35 760,38	-30 239,62	32 355,64	-33 644,36	5 500,00	66 000,00
13	Хозяйственные расходы	120 000,00	16 844,63	-103 155,37	98 428,92	-21 571,08	10 000,00	120 000,00
14	Размещение информации в "ГИС ЖКХ" за 2019 г.	30 000,00	7 500,00	-22 500,00	30 000,00	0,00	2 500,00	30 000,00
15	Обучение персонала ТСЖ	12 000,00	3 900,00	-8 100,00	0,00	-12 000,00	1 000,00	12 000,00
16	Обслуживание теплосчетчиков ООО Теплосервис	60 000,00	0,00	-60 000,00	39 600,00	-20 400,00	0,00	0,00
17	Непредвиденные расходы в том числе	240 000,00	100 050,00	-139 950,00	239 900,00	-100,00	20 000,00	240 000,00
18	Озеленение газонов	12 000,00	0,00	-12 000,00	0,00	-12 000,00	1 000,00	12 000,00
19	Фонд оплаты труда с учетом НДФЛ в том числе:	705 600,00	1 265 660,27	560 060,27	556 126,03	-149 473,97	76 400,00	916 800,00
20	работникам ТСЖ	135 600,00	598 156,22	462 556,22	136 126,03	526,03	11 400,00	136 800,00
21	Вознаграждения членам правления и работникам ТСЖ	150 000,00	0,00	-150 000,00	0,00	-150 000,00	10 000,00	120 000,00
22	Вознаграждения председателю ТСЖ	420 000,00	667 504,05	247 504,05	420 000,00	0,00		
	Вознаграждения председателю ТСЖ * при условии работы понедельник-четверг с 9 до 19 часов						55 000,00	660 000,00
23	Налоги без учета ФОТ	246 960,00	417 020,99	170 060,99	167 950,06	-79 009,94	26 740,00	320 880,00
24	Подготовка дома к отопительному сезону	180 000,00	84 360,00	-95 640,00	77 429,82	-102 570,18	15 000,00	180 000,00
25	Новогодние подарки	180 000,00	107 848,40	-72 151,60	95 560,49	-84 439,51	15 000,00	180 000,00
26	Аренда помещения для ТСЖ	264 000,00	313 582,72	49 582,72	238 759,63	-25 240,37	23 000,00	276 000,00
27	Компьютерное сопровождение			0,00		0,00	3 400,00	40 800,00
28	ИТОГО ПО СМЕТЕ	5 666 976,00	5 566 334,46	459 418,73	5 036 222,00	-780 227,97	517 250,00	6 207 000,00

Председатель ТСЖ

Никифорова Л.А.