

Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва ул. Пржевальского д.2

Уважаемые собственники помещений!

В соответствии со ст. 44.1, 45, 146, 148 Жилищного кодекса РФ и п.п. 8.1.-8.2. Устава Товарищества сообщаем Вам, что по инициативе Правления ТСЖ будет проводиться **общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме** (далее -МКД) по вопросу проведения капитального ремонта.

Общее собрание собственников помещений в МКД будет проводиться в форме заочного голосования **в период с 9 часов 00 минут 17 августа 2020 года по 21 час 00 минут 25 августа 2020 года (время окончания приёма решений собственников).**

Бюллетени (решения) будут выданы дежурным по подъездам.

Место приема заполненных бюллетеней (решений) – помещения дежурных по подъездам.

Материалы по данному общему собранию будут размещены в местах, доступных для обозрения всем собственникам дома. Дополнительно Вы сможете ознакомиться с данными материалами в помещении Правления ТСЖ.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря и счётной комиссии общего собрания.
2. Утверждение перечня услуг, работ, сроков и стоимости капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, согласно перечня:
 - Ремонт фасада
 - Ремонт лифтового оборудования (4 подъезд)
 - Ремонт лифтового оборудования (2 подъезд)
 - Ремонт выходов на кровлю
 - Ремонт вытяжных зонтов вентиляции
3. Утверждение источника финансирования работ по капитальному ремонту: за счет средств специального счета дома № 2 по улице Пржевальского - владелец специального счета - ТСЖ «ПРЖЕВАЛЬСКОГО- 2»
4. Утверждение списка лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в т.ч. подписание соответствующих актов:
 - Никифорова Л.А.
 - Полянина Н.А.
 - Агапов А. Ю.
 - Чернова О.Ю.
 - Миничкина З.С.
5. Утверждение способа уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний:
О проведении общих собраний собственников помещений в МКД уведомляются путем размещения уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД и под подпись каждый собственник получает уведомление на руки.
6. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в МКД по адресу г. Москва ул. Пржевальского д.2 - помещение Правления ТСЖ «ПРЖЕВАЛЬСКОГО-2».
7. Определение порядка доведения до собственников решений, принятых на общем собрании собственников помещений в МКД, путем размещения итогового протокола на информационных стендах в подъездах МКД.
8. Выбор места и условий хранения протоколов и решений собственников помещений. (Офис ТСЖ "Пржевальского-2")

С уважением,
Председатель Правления
ТСЖ «Пржевальского-2»

07 августа 2020 года

Никифорова Л.А.