

Уведомление о проведении общего собрания по капитальному ремонту собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва ул. Пржевальского д.2

Уважаемые члены ТСЖ!

В соответствии со ст. 44.1, 45, 146, 148 Жилищного кодекса РФ и п.п. 8.1.-8.2. Устава Товарищества сообщая Вам, что по инициативе Правления ТСЖ будет проводиться **общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме** (далее -МКД).

Общее собрание собственников помещений в МКД будет проводиться в форме заочного голосования **в период с 9 часов 00 минут 12 июля 2022 года по 21 час 00 минут 24 июля 2022 года (время окончания приема решений собственников помещений в МКД).**

Бюллетени (решения) будут выданы дежурным по подъездам.

Место приема заполненных бюллетеней (решений) – помещения дежурных по подъездам.

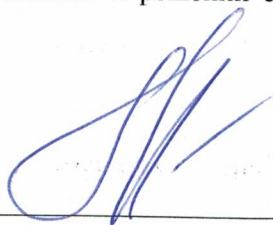
Материалы по данному общему собранию собственников помещений в МКД будут размещены в местах, доступных для обозрения всем собственникам дома, а также через сайт дома (<https://prz-2.housev.ru/>) и мессенджеры WhatsApp и Telegram. Дополнительно члены ТСЖ могут ознакомиться с данными материалами в помещении Правления ТСЖ в приемные часы.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном МКД, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии
3. Утверждение перечня услуг, работ, сроков и стоимости капитального ремонта общего имущества МКД.
4. Утверждение источника финансирования работ по капитальному ремонту: за счет средств специального счета дома № 2 по улице Пржевальского - владелец специального счета - ТСЖ "ПРЖЕВАЛЬСКОГО- 2"
5. Утверждение, права подписания актов приемки выполненных работ по капитальному ремонту возложить на членов Правления.
6. Утверждение способа уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний: "О проведении общих собраний собственников помещений в МКД уведомляются путем размещения уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД и под подпись каждый собственник получает уведомление на руки, а также через сайт дома (<https://prz-2.housev.ru/>) и мессенджеры WhatsApp и Telegram."
7. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в МКД по адресу г. Москва ул. Пржевальского д.2 - помещение Правления ТСЖ "ПРЖЕВАЛЬСКОГО-2".
8. Определение порядка доведения до собственников помещений решений, принятых на общем собрании собственников помещений в МКД, путем размещения итогового протокола на информационных стендах в подъездах МКД, а также через сайт дома (<https://prz-2.housev.ru/>) и мессенджеры WhatsApp и Telegram.
9. Выбор места и условий хранения протоколов и решений собственников помещений в МКД. (Офис ТСЖ "Пржевальского-2")

02 июля 2022 года

С уважением,
Председатель Правления
ТСЖ «Пржевальского-2»



Никифорова Л.А.